

# COMUNE DI ALBAGIARA

PROVINCIA DI ORISTANO

## “REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL' INCROCIO TRA LA VIA CAGLIARI, LA VIA SEBASTIANO SATTA E LA STRADA COMUNALE PER SCRAFFAI”

### PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ELABORATI:

**SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO**

DATA:

**AGOSTO 2016**

TAVOLA N°

**ALL.I1**

SCALA:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE

**GEOM. PIERPAOLO SITZIA**

*STUDIO TECNICO D'INGEGNERIA  
ING. LOREDANA CARTA  
VIA CENTRO 12 - 09080 SENIS (OR)  
3312758863*

IL PROGETTISTA

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI ALBAGIARA**  
PROVINCIA DI ORISTANO

Rep. n. \_\_\_\_\_

**CONTRATTO D'APPALTO: REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL' INCROCIO TRA LA VIA CAGLIARI, LA VIA SEBASTIANO SATTÀ E LA STRADA COMUNALE PER SCRAFFAI.**

Codice CUP: \_\_\_\_\_

Codice CIG: \_\_\_\_\_

L'anno \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_ in ALBAGIARA e nella sede Municipale, avanti a me \_\_\_\_\_ Segretario Comunale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, sono comparsi:

da una parte il Geom. Pierpaolo Sitzia nato a ..... il ...../...../19....., Responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Albagiara il quale agisce, ai sensi dell'art.107, c. 3, lett. c) del D.Lgs.267/00, esclusivamente in nome e per conto del Comune di Albagiara - C.F. 00070480959, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Ente Appaltante"

- dall'altra parte il Sig. .... nato a ..... il .....

C.F. .... residente in ....., Via ....., n°..... il

quale interviene in questo "atto" in qualità di ..... della Ditta

..... con sede legale in .....

Via..... n°..... Cod. Fiscale / P. IVA .....

che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "appaltatore".

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.

**PREMESSO**

-- Il presente atto, redatto ai sensi dell'art. 43, comma 1, del D.P.R. 207/2010, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra la stazione appaltante e l'impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, con prevalenza su queste in caso di contrasto.

- che con Deliberazione del Comune di Albagiara n. .... del ....., esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di

**" Realizzazione di una rotatoria all' incrocio tra la via Cagliari, la via Sebastiano Satta e la strada comunale per Scraffai"** redatto dall'Ing. Loredana Carta, dell'importo complessivo di € 86 070,00 di cui € 83 950,00 per importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso, e di € 2 120,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre l' IVA;

- che con determinazione del responsabile del Servizio tecnico n. .... del .....

..... è stato aggiudicato definitivamente il servizio in oggetto alla Ditta .....

con sede in Via..... , P. IVA ..... a seguito di

....., come da relativo verbale di gara del \_\_\_\_\_, con

ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo a base d'asta di € 83 950,00 oltre € 2 120,00 per attuazione

degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA , quindi per l'importo netto di

€..... oltre a € 2 120,00 per oneri di sicurezza per un totale complessivo di € .....

più IVA;

- che il presente contratto ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, viene stipulato a misura per l'importo di €..... come risultante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario in sededi gara;

- che, per la stipula del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 159 del 06.09.2011, è stato acquisita dichiarazione di insussistenza di cause di divietodi cui all'art. 67;

- che si è provveduto alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara, nonché dell'impresa risultata vincitrice e del sistema di aggiudicazione prescelto;

*REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL' INCROCIO TRA LA VIA CAGLIARI, LA VIA SEBASTIANO  
SATTA E LA STRADA COMUNALE PER SCRAFFAI*

- che si è provveduto alle comunicazioni previste dall'art. 79 del D. Lgs.163/2006;
- che ai sensi dell'art. 106 del D.P.R. 207/2010 il Responsabile del Procedimento e l'Appaltatore, in data odierna, hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità sul permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

Tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1** Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Art. 2** Il Geom.Pierpaolo Sitzia, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Albagiara, affida all'Appaltatore, che, come sopra rappresentato, accetta l'appalto dei lavori di cui all'oggetto.

**Art. 3** Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € \_\_\_\_\_ (diconsi Euro \_\_\_\_\_) di cui € 2 120,00 per oneri per la sicurezza, oltre l' IVA nella misura di legge. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dell'esecuzione del Servizio, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte, che eventualmente saranno apportate all'originale del progetto. Il Comune effettuerà i pagamenti all'Appaltatore mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Albagiara.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e s.m.i. e dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa è il seguente:

cod. IBAN \_\_\_\_\_ c/o Banca \_\_\_\_\_ e che la persona delegata ad operare sul conto è il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ titolare firmatario dell'impresa \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_.

**Art. 4** L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nei documenti che fanno parte del progetto esecutivo, ed in particolare nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nel calcolo sommario della spesa e negli elaborati grafici progettuali, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna, e che, firmati in ogni pagina delle parti stesse, fanno parte del presente contratto pur non essendo materialmente allegati allo stesso ma depositati presso gli uffici del settore Opere Pubbliche. L'Appaltatore conferma di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori in appalto e si impegna a chiedere a sua cura e spese alle competenti autorità, i permessi necessari alla esecuzione stessa ed assumere la responsabilità dei danni derivanti dall'avvenuta revoca, per sue colpe, di tali permessi.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le prescrizioni del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato al progetto.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

**Art. 5** Il Comune potrà autorizzare l'Appaltatore ad effettuare eventuali subappalti, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia e nei limiti indicati dall'Appaltatore stesso nell'offerta presentata in sede di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto.

**Art. 6** L'Appaltatore dichiara, ai sensi del D. Lgs. 81/2008, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del rispettivo comparto e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali dalle leggi e dai contratti; l'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'Art. 118, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Art. 7** L'Appaltatore da me preventivamente ammonito, come previsto dall'articolo 76, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sulle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, dichiara di non essere soggetto all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

**Art. 8** Per il recesso e la risoluzione del contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134, 135, 136 del D. Lgs. 163/06 e dell'art. 145, comma 4 del D.P.R. 207/2010.

**Art. 9** E' esclusa la clausola arbitrale. La transazione e l'accordo bonario sono regolati dagli artt. 239 e 240 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la definizione delle controversie è, comunque, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 34 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

**Art. 10** Il tempo utile per dare compiuti i lavori oggetto del presente contratto è stabilito in **giorni 120 (novanta)** naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi, da redigersi a cura del Direttore dell'esecuzione del Servizio, se diverso dal capo di questo ufficio tecnico. Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione verrà applicata all'impresa una penale in misura pari allo .....dell'importo netto contrattuale così come previsto nel capitolato speciale d'appalto.

**Art. 11** L'impresa avrà diritto al pagamento del corrispettivo previsto in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori raggiunga un importo non inferiore al ..... (in lettere ..... per cento) , dell'importo contrattuale così come previsto nel capitolato speciale d'appalto.

**Art. 12** A garanzia degli obblighi del presente contratto, l'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006, cauzione definitiva di Euro \_\_\_\_\_ pari al \_\_\_\_\_% dell'importo contrattuale (importo di aggiudicazione più oneri di sicurezza), a mezzo di polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_; detta garanzia verrà restituita a lavoro ultimato e collaudato. La suddetta cauzione sarà, progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'Art. 113, comma 3, del D. Lgs. 163/2006. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà assegnato, se il Comune ha dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**ART. 13** L'Appaltatore ha prodotto, come previsto dall'art. 129 del D. Lgs. 163/2006, apposita polizza di assicurazione dei danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione (tipo 2.3) polizza n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_.

**Art. 14** Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità dell'atto di cessione, ai sensi dell'articolo 118, comma 1, del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni.

**Art. 15** Per gli effetti del presente contratto, la Ditta appaltatrice dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente Appaltante.

**Art. 16** Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Ente Appaltante.

**Art. 17** Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia. Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad I.V.A. e pertanto si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.

**Art. 18** L'Ente Appaltante, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 30/6/2003 n.196 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Del presente contratto io Segretario Comunale rogante ho dato lettura alle parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante.

Il presente contratto viene redatto in duplice originale, di cui una per il Comune e l'altra per l'Agenzia delle Entrate per la registrazione, e risulta composto da \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) pagine intere oltre a \_\_\_\_ righe fin qui.

Il Responsabile Unico del procedimento

L'Appaltatore

Il Segretario Comunale