

COMUNE DI ALBAGIARA

Provincia di Oristano

Riqualificazione della viabilità urbana Via Cagliari

Progetto Definitivo-Esecutivo

DATA: NOVEMBRE 2017

Aggiornamento:

**Relazione tecnica e
quadro economico**

All. A

Elaborazione



STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA
Sede Legale Via Ogliastro n°28 09121 CAGLIARI
E-mail:ing.ireneosanna@gmail.com

COMMITTENTE

**Amministrazione Comunale
Il sindaco**

Il Responsabile del Procedimento

COLLABORATORI

VISTI

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione accompagna il progetto preliminare, dei lavori di: "*Riqualificazione della viabilità urbana nella via Cagliari*" nel Comune di Albagiara.

L'obiettivo che il presente progetto si prefigge, è quello di valorizzare la Via Cagliari che costituisce la principale strada del paese.

In particolare, l'obiettivo sarà perseguito mediante la riqualificazione del tratto di marciapiede sul lato Ovest e sul lato Est della strada rispettivamente di lunghezza 623,4 mt e, 645,2 mt.

L'idea progettuale della *riqualificazione* nasce dalla necessità di rafforzare le potenzialità del centro urbano ma a questa esigenza si affianca anche quella di offrire nuovi spazi per la fruizione da parte della collettività di nuove funzioni e nuovi servizi, in un'ottica globale di ottimizzazione dello sviluppo del territorio e degli spazi urbani in particolare.

Il progetto è, quindi, teso oltre che al miglioramento del ruolo e della funzione del centro urbano nel proprio contesto territoriale anche al miglioramento della qualità urbana per aumentare la fruizione dello spazio urbano da parte dei cittadini e per migliorare la mobilità. Uno degli obiettivi fondamentali del progetto è, quindi, rafforzare l'immagine del paese attraverso la valorizzazione del suo principale asse viario che in qualche modo rappresenta uno dei principali elementi d'identità dello stesso.

Da un esame dello stato di fatto rilevato a seguito di sopralluoghi si sono derivate le principali direttive di intervento.

Si è fatta una scelta progettuale volta alla riqualificazione dei marciapiedi preesistenti: mediante l'utilizzo di una pavimentazione caratterizzata da strisce di Basalto della larghezza di 30x50 cm (vedi Tav. dei particolari costruttivi) interrotta da griglie per alberi in acciaio zincato, utilizzate per ovviare al problema dell'interruzione della fruibilità dello spazio dovuto dall'ingombro degli alberi stessi, con particolare attenzione alla percorribilità anche da parte dei diversamente abili (Abbattimento delle barriere architettoniche) e attraverso l'uso di una cordonata, in granito grigio chiaro, bocciardata che non sostituisce la preesistente cordonata in cls bensì va ad aggiungersi ad essa e attraverso la creazione di cunette alla francese con strato di cls RCK25 pone risoluzione alla situazione di dislivello creatasi nel tempo con l'accumulo di stratificazioni di asfalto, situazione che attualmente rappresenta un grave pericolo sia dal punto di vista della viabilità pedonale che dal punto di vista della viabilità veicolare.

Il progetto prevede, inoltre, un intervento diversificato e destinato alle zone nelle quali è attualmente assente il marciapiede e, in queste, prevede l'utilizzo di una cordonata uguale a quella sopra citata ma posta a ridosso del margine stradale.

Nel primo caso la sequenza progettuale, quindi, si articola nel seguente modo:

- Pavimentazione in basalto ex novo dei marciapiedi preesistenti;
 - Aggiunta di griglie per alberi in acciaio zincato;
 - Aggiunta di nuovi cordonati in granito;
 - Realizzazione di cunette alla francese con strato di cls RCK25
- Nel secondo caso la sequenza progettuale, quindi, si articola nella seguente modalità:
- Aggiunta di cordonati in granito;
 - Realizzazione di cunette alla francese con strato di cls RCK25 .

Lo studio di progettazione è stato redatto secondo gli indirizzi impartiti dal Responsabile del procedimento nel rispetto del documento di programmazione e delle indicazioni dell'Amministrazione ricevute nel corso dei sopralluoghi effettuati.

In ragione delle notizie e della documentazione, acquisite per la realizzazione dell'intervento, in ordine allo studio di prefattibilità ambientale, d'indagini geognostiche, sismiche e idrauliche di prima approssimazione e in ordine ad eventuali vincoli paesaggistici e urbanistici si può ritenere che la soluzione progettuale prospettata è fattibile.

Realizzazione rete acque bianche.

Si prevede di realizzare parte della rete di raccolta delle acque bianche costituita da una tubazione in PEAD da 315 mm posata sulla cunetta alla francese e il marciapiede. La condotta principale non interessa il manto di asfalto della strada provinciale in quanto si sviluppa tra cunetta e marciapiede, per un tratto di circa 20 metri lineari potrebbe interessare i primi 10 cm del manto stradale, in questo caso è stato previsto un ripristino, con le modalità indicate nella tavola 6b , per una larghezza di metri uno per consentire l'utilizzo di mezzi meccanici per il ripristino.

L'acqua è raccolta per mezzo di caditoie in ghisa su pozzetto sifonato in polietilene posizionate ai lati della strada sulla cunetta alla francese e poste a distanza di 25 metri.

Dove la caditoia è posta sul lato opposto della condotta si procederà con la realizzazione di un attraversamento stradale, il cui ripristino sarà effettuato con ponendo in successione misto cementato, calcestruzzo e tappeto di usura. La dimensione del taglio stradale per gli attraversamenti è di 40 cm, per accogliere un tubo in pead di diametro 20 cm, per cui il ripristino sarà realizzato, per i motivi su indicati, per una larghezza di metri uno.

Di seguito si riporta il quadro economico dell'investimento.

QUADRO ECONOMICO DELL'INVESTIMENTO	
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	Euro
A misura	
A corpo	273.000,00
In economia	
Sommano a)	273.000,00
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	Euro
A misura	
A corpo	4.055,00
In economia	
Sommano b)	4.055,00
Sommano a)+b)	277.055,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	Euro
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
c2) Rilievi accertamenti e indagini	
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	
c4) Imprevisti	
c5) Acquisizione aree o immobili	
c6) Accantonamento di cui all' Art.26 c.4 legge n° 109/94	
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fa	
c7) 1) Progettazione; DL ,Contabilità e Sicurezza	39.173,37
c7) 2) Contributo 4%	1.566,93
c7) 3) IVA 22%	8.962,87
Sommano c7)	49.703,17
c8) Spese per attività di consulenza o di supporto	
c9)Responsabile del procedimento	5.541,10
c10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
c11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
c12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
c13) IVA sui lavori (10%) ed eventuali altre imposte	27.705,50
Sommano c	82.949,77
ARROTONDAMENTO	-4,77
TOTALE DELL'INVESTIMENTO	360.000,00