

COMUNE DI ALBAGIARA
PROVINCIA DI ORISTANO

**RIFACIMENTO COPERTURA E SISTEMAZIONE
LOGGIATO EX MERCATO CIVICO E
RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' URBANA**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Novembre 2018

ELENCO PREZZI UNITARI

ALLEGATO

B

PROGETTISTA
GEOM. MARTINO FAEDDA

PAU - VIA REPUBBLICA N° 14

☎ 340 1130501 - ✉ martino.faedda@tiscali.it

COMMITTENTE

Comune di ALBAGIARA

Via Cagliari n° 20

09090 – Albagiara

IL TECNICO
(Geom. Martino Faedda)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Pierpaolo Sitzia)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 DL.01	PREPARAZIONE DELL'AREA DI UBICAZIONE DELL'OPERA IN PROGETTO, avente pianta rettangolare con dimensioni m. 7.85 x 6.40. Mediante: sgombero dell'area dai materiali e attrezzature presenti al suo interno, trasporto presso depositi comunali degli oggetti ritenuti utili all'amministrazione comunale e smaltimento dei materiali di risulta. Demolizione di 4 pilastri in blocchi di calcestruzzo sez. cm 40x40. Il tutto come disposto dalla Direzione Lavori in corso di esecuzione. Compreso il carico su automezzo, il trasporto, lo scarico o il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Preparazione di tutti gli allestimenti necessari quali accessi, recinzioni, cartellonistica, servizi igienici. Compreso lo spostamento del motore di una pompa di calore ed ogni altro onere e magistero per dare il sito pronto ad ospitare i successivi interventi. Prezzo a corpo euro (settecentocinquanta/00)	a corpo	750,00
Nr. 2 DL.02	RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI TUTTE LE LASTRE IN CEMENTO AMIANTO, presenti nell'area di cantiere costituite da copertura avente dimensioni in pianta pari a m 7.85 x 6.40 e da ulteriori lastre stoccate al suo interno. Da eseguirsi da impresa iscritta nell'albo dei gestori ambientali per la relativa categoria, previo redazione del piano di lavoro e successiva rimozione delle lastre, impacchettamento, eventuale deposito temporaneo nell'area di cantiere e successivo smaltimento a discarica autorizzata. Nel prezzo sono compresi gli oneri per la formazione del cantiere delimitato con opportune recinzioni, area di stoccaggio provvisoria protetta, per il trattamento con materiale incapsulante idoneo e certificato, per lo smontaggio con eventuali smurature e tagli di ancoraggi da eseguirsi a mano, abbassamento, imballaggio, carico e trasporto a discarica autorizzata. Compreso lo smaltimento dell'orditura in legname a contatto con l'amianto. Il tutto da effettuarsi per mezzo di impresa autorizzata e con personale addestrato, autorizzato e dotato di tutti i dispositivi di protezione individuali o secondo i disposti di legge. Si intendono inoltre compensati gli oneri per tutte le pratiche burocratiche quali la redazione del piano di lavoro, il deposito alla ASL di competenza, la comunicazione di inizio lavori, la certificazione di assunzione di responsabilità dell'avvenuto smaltimento presso discarica autorizzata, consegna dei formulari di smaltimento ed ogni altro onere per dare l'intervento finito ed il sito completamente bonificato pronto ad ospitare i successivi interventi. euro (millecinquecento/00)	a corpo	1'500,00
Nr. 3 DL.03	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER OPERE DI FONDAZIONE, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico anche con l'utilizzo di martellone, previo taglio e rimozione del massetto, di qualsiasi profondità, in terreno di qualsiasi natura asciutto o bagnato; compreso il livellamento da eseguirsi a mano, il carico su automezzo, il trasporto, il conferimento a rifiuto dei materiali di risulta. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il sito pronto ad ospitare i successivi interventi. euro (quaranta/00)	mc	40,00
Nr. 4 DL.11	CALCESTRUZZO ARMATO PER OPERE IN FONDAZIONE. Calcestruzzo preconfzionato C25/30 avente classe di consistenza S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), fornito in opera con autobetoniera da gettarsi entro scavi predisposti, comprese le casseforme per le parti da gettarsi al di fuori dello scavo predisposto, le carpenterie, il disarmo, la vibrazione del getto, l'utilizzo di pompe. Ferro lavorato in barre tonde ad aderenza migliorata, del tipo B450C, controllato in stabilimento, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre, eventuali saldature, per un incidenza di circa 80 kg/mc. Tutto compreso la fornitura, la posa in opera, le opere preliminari, il collegamento ai ferri di richiamo ed ogni altro onere per dare l'opera finita e pronta per ospitare i successivi interventi. Compresi gli oneri per l'esecuzione dei provini di calcestruzzoi e la campionatura dei materiali. Il tutto secondo gli elaborati grafici e come disposto dalla DL in fase di esecuzione. euro (duecentocinquanta/00)	mc	250,00
Nr. 5 DL.12	CALCESTRUZZO ARMATO PER OPERE IN ELEVAZIONE. Calcestruzzo preconfzionato C25/30 avente classe di consistenza S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), fornito in opera con autobetoniera da gettarsi entro casseforme; comprese le carpenterie, il disarmo, la vibrazione del getto, l'utilizzo di pompe la realizzazione delle casseforme. Ferro lavorato in barre tonde ad aderenza migliorata, del tipo B450C, controllato in stabilimento, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre, eventuali saldature, per un incidenza di circa 110 kg/mc. Tutto compreso la fornitura, la posa in opera, le opere preliminari, il collegamento ai ferri di richiamo ed ogni altro onere per dare l'opera finita e pronta per ospitare i successivi interventi. Compresi gli oneri per l'esecuzione dei provini di calcestruzzoi e la campionatura dei materiali. Il tutto secondo gli elaborati grafici e come disposto dalla DL in fase di esecuzione. euro (trecentocinquanta/00)	mc	350,00
Nr. 6 DL.21	MURATURA IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO SPESSORE CM. 30, costituita da blocchi portanti in cls multicellulare dim. cm 30X20X50, eseguita ad ogni altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso l'onere per il ponteggio, la formazione di stipiti, gli architravi, il collegamento ai pilastri ed alle murature esistenti, lo sfrido e il tiro in alto ed ogni altro onere per dare l'opera finita pronta per i successivi interventi. euro (cinquanta/00)	mq	50,00
Nr. 7 DL.22	MURATURA IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO SPESSORE CM. 20, costituita da blocchi forati dim. cm 20X20X40, eseguita ad ogni altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso l'onere per il ponteggio, la formazione di stipiti, gli architravi, il collegamento ai pilastri ed alle murature esistenti, lo sfrido e il tiro in alto ed ogni altro onere per dare l'opera finita pronta per i successivi interventi. euro (quarantacinque/00)	mq	45,00
Nr. 8 DL.31	REALIZZAZIONE DI SOLAIO DI COPERTURA a falda unica, con pianta rettangolare di dimensioni piane di m. 8.00 x 6.40; con pendenza del 23% composto da orditura portante e ripartitoria in in legno di abete lamellare di prima scelta trattato con idonei impregnanti antitarlo, antimuffa ad alta resistenza al degrado, adatto per ambienti esterni: n° 2 travi portanti, di sezione cm. 24x36 fissati ai ferri dei pilastri in progetto mediante realizzazione di fori e murate alle pareti esistenti con idonee scarpe di rinforzo in acciaio; orditura ripartitoria con travi di sezione cm. 10x20 poste ad un interasse di cm. 60, da fissarsi alle travi in legno mediante viti in acciaio cementato adeguatamente dimensionate e per la parte sovrastante le murature, alla trave in calcestruzzo. Realizzazione di tavolato maschiato levigato spess mm. 30 in legno di abete di prima scelta trattato con idonei impregnanti antitarlo, antimuffa ad alta resistenza al degrado, adatto per ambienti esterni, fissati sull'orditura ripartitoria mediante viti bronzate di idonea lunghezza. Compresa la posa in opera di una trave di appoggio in lamellare sez. 24x36 di lunghezza cm. 200, da fissarsi alle pareti dell'ex mercato mediante placche in acciaio adeguatamente dimensionate. Compresa le scossaline in alluminio color bronzo a protezione dei legni nei tratti esposti, le opere murarie, raccordi alle strutture esistenti, armature, casseri, i ponteggi, parapetti ecc. Il tutto secondo gli elaborati grafici progettuali e come disposto dalla		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	direzione dei lavori in fase di esecuzione, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, pronta ad ospitare i successivi interventi. Prezzo a corpo euro (cinquemilacinquecento/00)	cad	5'500,00
Nr. 9 DL.41	MANTO DI COPERTURA DEL TETTO IN PROGETTO, avente dimensioni in pianta di m. 7.90 x 6.40, realizzata con tegole laterizie tipo "coppo sardo anticato", fissate con malta bastarda, compresa la formazione dei colmi e dei cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi, l'incidenza dei ponteggi e parapetti; comprese la posa di telo impermeabile traspirante ed ogni onere per dare l'opera finita. Da eseguirsi secondo le disposizioni impartite dalla DL in fase di esecuzione. Prezzo a corpo euro (duemilaottocento/00)	a corpo	2'800,00
Nr. 10 DL.51	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI ALLUMINIO COLOR BRONZO sagomato, sviluppo cm. 40, sagomato secondo i particolari costruttivi, dato in opera completo di testate guarnizioni, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc. Compresi tagli, saldature, sfridi, tasselli, sigillanti, onere per il ponteggio, le eventuali opere murarie necessarie alla posa in opera ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (quaranta/00)	ml	40,00
Nr. 11 DL.52	COLLEGAMENTO SCARICHI ACQUE METEORICHE A POZZETTO ESISTENTE mediante posa di tubo in pvc Ø 100 entro muro di nuova realizzazione da collegare al canale di gronda della copertura e successivo collegamento al pozzetto adiacente presente nel cortile. Dato in opera compresi sigillanti, curve, bocchelli d'innesto, sfridi, tagli, demolizioni, ripristini, il collegamento al canale di gronda, le opere murarie necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (duecento/00)	a corpo	200,00
Nr. 12 DL.61	INTONACO CIVILE LISCIO SU PARETI VERTICALI INTERNE ED ESTERNE, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il ponteggio e il tiro in alto rustico con malta bastarda composta da kg 200 di cemento tipo R 32.5, kg 200 di calce idrata e mc 1.00 di sabbia. Compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte euro (diciotto/00)	mq	18,00
Nr. 13 DL.65	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI ESTERNI CON DUE MANI DI PITTURA AL QUARZO, con tonalità a scelta della DL, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere per il ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto, la pulizia ed ogni altro onere. euro (dieci/00)	mq	10,00
Nr. 14 DR.01	REALIZZAZIONE DI PLINTO IN CALCESTRUZZO DIM. CM. 60 X 60 X 80 CON POZZETTO, da eseguirsi previo smontaggio e stoccaggio in deposito comunale del faretto esistente, mediante taglio su basamento in calcestruzzo esistente di spessore cm. 20-30 e scavo a sezione obbligatoria su sottostante massicciata stradale sino ad una profondità di cm. 80, da eseguirsi a mano o con piccoli mezzi meccanici; successiva realizzazione del dado in calcestruzzo con con annesso al suo interno spezzone di tubo ascendente in PVC per l'alloggio di l pal o , posa in opera di pozzetto in cls cm. 30x30, completo di chiusino in ghisa classe B125 cm. 30x 30 con camiciatura in cls, da collegarsi al tubo mediante tubo corrugato Ø 63; compresa ogni fornitura, trasporto, lo scarico al punto di installazione, la posa in opera con i relativi collegamenti, compreso le giunzioni, scavi, rinterri, trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (trecento/00)	cad	300,00
Nr. 15 DR.02	PUNTO LUCE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE TIPO "DISANO DISCO". Modello LED-24585 lm-700mA-4000K-CRI 80, 263 W, color argento sabbia o grafite. Corpo e telaio stampati in alluminio pressofuso e disegnati con una sezione a bassissima superficie di esposizione al vento. Alette di raffreddamento integrate nella copertura in rastremazione sul foro centrale. attacco e sospensione ricavato direttamente sul corpo dell'apparecchio con accessorio stampato in pressofusione di alluminio applicato sul corpo dell'apparecchio tramite 4 aste in acciaio di diametro 8mm. Ottiche con lenti secondarie in PMMA ad alto rendimento abbinata a recuperatori di flusso stampati in policarbonato metallizzato ad alta efficienza. Ciclo di verniciatura standard a liquido, ad immersione composto da una prima fase di pretrattamento superficiale del metallo, una verniciatura in cataforesi epossidica resistente alla corrosione e alle nebbie saline, e mano finale a liquido bicomponente acrilico, stabilizzato ai raggi UV. Cablaggio di serie a 900/700mA con driver in doppio isolamento 220-240V 50/60Hz. Dispositivo automatico di controllo della temperatura. Protezione contro gli impulsi conforme alla EN61547. Dispositivo elettronico dedicato alla protezione del modulo. Tecnologia LED di ultima generazione Ta-30+40°C vita utile 80%: 80.000h (L80B20). Classificazione rischio fotobiologico: Gruppo esente Connettore stagno IP67 per il collegamento alla linea. Sezionatore in doppio isolamento che interrompe l'alimentazione elettrica all'apertura della copertura. Classe di isolamento II e grado di protezione IP66-IP68 secondo le EN 60598-1. Il tutto come da elaborati grafici allegati e secondo quanto disposto dalla direzione lavori. Completo di palo in adeguato, in alluminio con tonalità analoga, da ubicarsi all'interno del plinto con camiciatura in sabbia e malta, per un'altezza fuori terra di cm. 400 minimo. Compreso fornitura, posa in opera, collegamento alla rete esistente, certificazioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (duemilacinquecento/00)	a corpo	2'500,00
Nr. 16 DR.03	RIFLETTORE CATARIFRANGENTE STRADALE (occhi di gatto) realizzato in alluminio carrabile, dimensioni cm 10x10, completo di perno di fissaggio da mm 45. Da installarsi lungo le linee di delimitazione della rotatoria stradale, mediante realizzazione di foro nella carreggiata esistente e incollaggio mediante apposite resine bicomponenti. Il tutto secondo gli schemi grafici allegati e come disposto dalla direzione lavori. Compreso ogni onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (ventiquattro/00)	cadauno	24,00
Nr. 17 DR.04	CATADIOTTO IN METALCRILATO RETTORIFLETTENTE, dimensioni cm 16x5, colore rosso, da installarsi nelle pareti verticali dei cordoli delimitanti la rotatoria mediante apposite resine bicomponenti. Il tutto secondo gli schemi grafici allegati e come disposto dalla direzione lavori. Compreso ogni onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (dieci/00)	cadauno	10,00
Nr. 18 DR.05	SEGNALETICA STRADALE IN OPERA eseguita con venice spartitraffico rifrangente, bianca, nera o gialla, in opera per cordoli o linee di delimitazione eseguita manualmente con l'ausilio di attrezzature meccaniche su superfici orizzontali e verticali, previo preparazione del		

